



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
Departamento de Engenharia

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG	DATA: 22/04/2023
OBRA: E. M. DR. EMÍLIO A. PÓVOA - REFORMA DE TELHADO E CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS	FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA
LOCAL: RUA JOSÉ BERANRDES - BAIRRO CARIOCA	PRAZO: 6 mês(es)
DATA BASE: SINAPI DEZ/2022 - SETOP OUT/2022	BDI 1: 20,34% / BDI 2: 14,45%

DESCONTO PRÉ-APLICADO
-

ORÇAMENTO MÁXIMO ESTIMADO
R\$ 503.525,14

SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	TOTAL
1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	1.313,86	1.581,09	1.581,09
2	ED-48512	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	167,07	10,41	12,52	2.091,72
3	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1.366,82	2,77	3,33	4.551,51
4	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	20,21	18,22	21,92	443,00
5	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m2	64,23	133,01	160,06	10.280,65
6	100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.346,62	23,46	28,23	38.015,08
7	ED-48419	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA FRANCESA	m2	1.410,84	76,01	91,47	129.049,53
8	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	290,10	229,82	276,56	80.230,06
9	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	293,34	31,47	37,87	11.108,79
10	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	44,12	5,54	6,66	293,84
11	PREF 0010	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM RESINA ACRÍLICA (2 DEMÃOS)	m²	1.410,84	26,29	31,63	44.624,87



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
Departamento de Engenharia

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG	DATA: 22/04/2023
OBRA: E. M. DR. EMÍLIO A. PÓVOA - REFORMA DE TELHADO E CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS	FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA
LOCAL: RUA JOSÉ BERANRDES - BAIRRO CARIOCA	PRAZO: 6 mês(es)
DATA BASE: SINAPI DEZ/2022 - SETOP OUT/2022	BDI 1: 20,34% / BDI 2: 14,45%

DESCONTO PRÉ-APLICADO
-

ORÇAMENTO MÁXIMO ESTIMADO
R\$ 503.525,14

SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	TOTAL
12	ED-46443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	1,96	130,28	156,77	307,27
13	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	513,51	9,92	11,93	6.126,17
14	ED-15690	FORMA E DESFORMA PARA CORTINA DE CONCRETO OU PAREDE ESTRUTURAL (VIGA-PAREDE), ALTURA MÁXIMA DE 360CM, COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 18MM, REAPROVEITAMENTO (3X), INCLUSIVE TRAVAMENTO COM TIRANTES EM ARAME E ESCORA PARA PRUMO EM MADEIRA	m2	67,41	106,33	127,95	8.625,11
15	ED-19634	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	20,58	13,62	16,39	337,31
16	ED-49639	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	8,29	718,99	865,23	7.172,76
17	87319	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,20	3.379,28	4.066,62	813,32
18	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	40,88	45,17	54,35	2.221,83
19	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M2	31,47	44,93	54,06	1.701,27
20	86267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	22,61	27,20	217,60
21	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	63,16	5,30	6,37	402,33
22	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	10,28	6,72	8,08	83,06
23	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	63,16	17,36	20,89	1.319,41
24	ED-50454	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	10,28	19,36	23,32	239,73



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
Departamento de Engenharia

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG	DATA: 22/04/2023
OBRA: E. M. DR. EMÍLIO A. PÓVOA - REFORMA DE TELHADO E CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS	FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA
LOCAL: RUA JOSÉ BERANRDES - BAIRRO CARIOCA	PRAZO: 6 mês(es)
DATA BASE: SINAPI DEZ/2022 - SETOP OUT/2022	BDI 1: 20,34% / BDI 2: 14,45%

DESCONTO PRÉ-APLICADO
-

ORÇAMENTO MÁXIMO ESTIMADO
R\$ 503.525,14

SEM DESONERAÇÃO							
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	TOTAL
25	ED-48455	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CALHA ESTRUTURAL EM FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	34,91	9,10	10,95	382,26
26	ED-49665	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL SOLDADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	2.406,71	23,64	28,44	68.446,83
27	ED-50661	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	45,27	42,90	51,62	2.336,84
28	ED-50669	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 75 MM	m	29,00	88,52	106,52	3.089,08
29	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m2	191,61	30,68	36,92	7.074,24
30	ED-50684	RUFO E CONTRA-RUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	19,04	33,02	39,73	756,46
31	ED-50937	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	m	2,70	140,27	168,80	455,76
32	RO-42387	Remoção de blocos sextavados (Bloquetes)	m2	394,70	10,60	12,75	5.032,43
33	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	296,33	0,55	0,66	195,58
34	ED-51096	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA	m3	14,75	38,17	45,93	677,47
35	ED-14725	CANAleta PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X20CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, COM GRELHA EM BARRA REDONDA DN 12,5MM (1/2") E REQUADRO EM BARRA REDONDA DN 20MM (3/4") COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO E DUAS (2) DEMÃOS DE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	7,60	297,17	357,61	2.717,84
36	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	968,27	10,65	12,81	12.403,54
37	ED-49627	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 15 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	31,60	667,96	803,82	25.400,71
38	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m2	98,37	67,59	81,33	8.000,43



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
Departamento de Engenharia

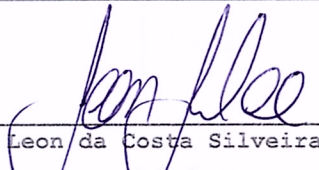
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

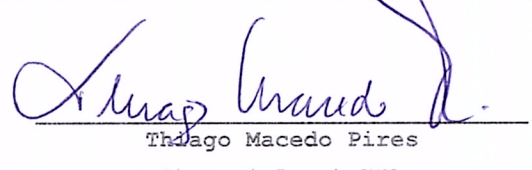
PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG	DATA: 22/04/2023
OBRA: E. M. DR. EMÍLIO A. PÓVOA - REFORMA DE TELhado E CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS	FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA
LOCAL: RUA JOSÉ BERANRDES - BAIRRO CARIOCA	PRAZO: 6 mês(es)
DATA BASE: SINAPI DEZ/2022 - SETOP OUT/2022	BDI 1: 20,34% / BDI 2: 14,45%

DESCONTO PRÉ-APLICADO
-

ORÇAMENTO MÁXIMO ESTIMADO
R\$ 503.525,14

SEM DESONERAÇÃO							
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	TOTAL
39	ED-9937	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE PRIMER EPÓXI, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE A SER APLICADO MATERIAL	m2	394,70	25,08	30,18	11.912,05
40	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	394,70	5,91	7,11	2.806,32


Leon da Costa Silveira
Eng. Civil da PMSL
CREA/SP 5062054043/D


Thiago Macedo Pires
Diretor de Eng. da PMSL
CREA/MG 215747/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
 Departamento de Engenharia

Levyda Cecília Siqueira
 Eng. Civil /a PMSL
 CREA/SP 56205/04/01/D

Thiago Marcelo Pires
 Diretor de Eng. da PMSL
 CREAMG 215747/D

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO - MG		DATA: 22/04/2023
OBRA: E.M. DR. EMÍLIO A. PÓDIA - REFORMA DE TELHADO E CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS		VALOR TOTAL: R\$ 503.525,14
LOCAL: RUA JOSÉ BERARDES - BAIRRO CARIOCA		PRAZO: 6 mês(es)

ETAPA	LOCAL	VALOR	MEDIÇÃO							
			1	2	3	4	5	6		
1	E.M. DR. EMÍLIO - INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA	1.581,09	100,0%	-	-	-	-	-	-	
2	E.M. DR. EMÍLIO - REFORMA DO TELHADO	274.489,70	20,2%	47,0%	32,8%	-	-	-	-	
3	E.M. DR. EMÍLIO - RESERVATÓRIO DE CONCRETO	29.567,16	-	-	-	100,0%	-	-	-	
4	E.M. DR. EMÍLIO - REFORMA DA COBERTURA EXISTENTE	48.880,89	-	-	-	100,0%	-	-	-	
5	E.M. DR. EMÍLIO - COBERTURA NOVA	79.859,94	-	-	-	-	100,0%	-	-	
6	E.M. DR. EMÍLIO - PÁTIO EXTERNO	66.340,04	-	-	-	-	-	100,0%	-	
7	E.M. DR. EMÍLIO - LIMPEZA FINAL	2.806,32	-	-	-	-	-	-	100,0%	
VALOR TOTAL		503.525,14							100,0%	100,0%

VALOR	56.963,05	129.049,53	90.058,20	78.448,05	79.859,94	69.146,36
ACUMULADO	56.963,05	186.012,59	276.070,79	354.518,84	434.378,78	503.525,14
AVANÇO	11,31%	36,94%	54,83%	70,41%	86,27%	100,00%



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG			DATA:		15/06/2022
PREF - 0010 = IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM RESINA ACRÍLICA (2 DEMÃOS)			FORMA DE EXECUÇÃO:		INDIRETA
LOCAL: E. E. DR. EMÍLIO ABDON PÓVOA			PRAZO:		
DATA BASE: SINAPI JAN/2022 - SETOP OUT/2022			LDI:		20,34%
MATERIAIS E SERVIÇOS	CÓDIGO REFERÊNCIA	UNIDADE	CONSUMO	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO UNIT. FINAL
MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA MONOCOMPONENTE	43147	KG	0,8	19,84	15,87
AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88243	H	0,078	18,62	1,45
IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88270	H	0,385	23,28	8,96
TOTAL COMPOSIÇÃO:					26,29
TOTAL COMPOSIÇÃO + BDI:					31,63